



**ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE PUENTE ALTO
ACTA SESION ORDINARIA N° 24 - 2009
CONCEJO MUNICIPAL**

En la Ciudad de Puente Alto, a **veinte días del mes de Agosto**, del año **dos mil nueve**, siendo las doce horas con cinco minutos, se reúne en **Sesión Ordinaria** el **Honorable Concejo Municipal de Puente Alto**, presidido por el **Alcalde don MANUEL JOSE OSSANDON IRARRAZABAL**, y actuando como **Secretario Municipal don MIGUEL ANGEL ROMAN AZAR**.

I.- Asistencia.-

- 1.- **Concejal Sr. Germán Codina Powers**
- 2.- **Concejala Sra. Vivian Maira Smith**
- 3.- **Concejala Sra. María Teresa Alvear Valenzuela**
- 4.- **Concejala Sra. Sylvia Roubillard Hauyon**
- 5.- **Concejal Sr. Alfredo Villavicencio Clavero**
- 6.- **Concejal Sr. Lucas Palacios Covarrubias**
- 7.- **Concejal Sr. Juan Marticorena Franco**
- 8.- **Concejal Sr. Fernando Madrid Catalán.**

Directores Asistentes:

- 1.- **Administrador Municipal don René Borgna Verdugo;**
- 2.- **De Control don Victor Hugo Escobar González;**
- 3.- **De Asesoría Jurídica doña María Teresa Moreno Rojas;**

- 4.- De Administración y Finanzas, don **Cristían Ramírez Alvarado**;
- 5.- Gabinete de Alcaldía, doña **María Angélica Villadangos Wenger**;
- 6.- De Alcaldía doña **Najel Klein Moya**;
- 7.- De la Secplac don **Diego Castro**;

II.- Tabla.-

- a.- **Observaciones de Actas Anteriores.**
- b.- **Correspondencia.**
- c.- **Cuenta del Presidente.**
- d.- **Cuenta de Comisiones.**
- e.- **Asuntos Pendientes.**
- f.- **Tabla Ordinaria.**
- g.- **Varios.**

III.- Desarrollo.-

Prevía verificación del quórum para sesionar por parte del **Secretario Municipal**, el Sr. **Alcalde** abre la sesión en nombre de **Dios, la Patria y la Comunidad de Puente Alto**.

1.- Observación de Actas Anteriores.

No se trata este punto.-

2.- CORRESPONDENCIA.-

El **Secretario Municipal** indica que en la Secretaría del **Concejo Municipal**, se recibió la siguiente **Correspondencia** para esta sesión:

- a) **Proposición de Modificación Presupuestaria;**
- b) **Ord. N°431** de la Dirección de Obras Municipales, informando al tenor de la **Ordenanza de Urbanismo y Construcciones**;
- c) **Memorando N°1081** de la Secplac, informando sobre **18° Llamado del Programa de Pavimentos Participativos**;
- d) Memorando N°328 de Comisión de Apertura sobre licitación pública denominada “ **Construcción Sede Comunitaria Villa Padre Hurtado I**”;
- e) **Memorando N°329** de Comisión de Apertura sobre licitación pública denominada “ **Construcción Sede comunitaria y Telecentro Barrio El Duraznal**”;
- f) **Memorando N°49** de Alcaldía, remitiendo **Informe del Art.8° de la ley N°18.695**;
- g) **Informe de Comisión Evaluadora**, Licitación Pública denominada “ **Almuerzo con el Adulto Mayor**”.-

3.- CUENTA DEL PRESIDENTE.

Se explica por el **Alcalde** que ha sido invitado como expositor en un evento sobre Políticas Públicas, organizado por la Universidad Católica de Chile, en el que participan diversas personalidades prteocupadas de esa temática, el que se inaugura el día de hoy, razón por la cual, se deberá retirar de esta sesión aproximadamente a las 11: 00 horas.

Luego, el Sr. **Alcalde** solicita un pronunciamiento respecto de la **Correspondencia** leída por el Sr. **Secretario Municipal**:

a) **Propuesta de Modificación Presupuestaria.** Se ofrece la palabra a don **Cristian Ramírez**, quien da a conocer los aspectos más relevantes de esta modificación.

Se formulan diversas consultas, las que abordadas tanto por el Sr. **Alcalde** como por el citado funcionario.

Con el mérito de lo expuesto,se adopta por la unanimidad de los señores concejales el siguiente:

ACUERDO N° 174 - 2009: Aprobar el siguiente Proyecto de Modificación Presupuestaria:

PRESUPUESTO DE INGRESOS		Aumentos	Disminuciones
115.03.03.002	Anticipo Impuesto Territorial	258.042.982	
115.05.03.004.001	Convenio Educ Prebásica - Junji	41.761.000	
115.13.03.002	Programa de Mejoramiento Urbano	109.659.000	
115.08.03.001	Participación Anual del F.C.M.	1.341.276.077	
	Sub-Total Fuente de Fondos	1.750.739.059	0
	Total Fuentes	1.750.739.059	
PRESUPUESTO DE GASTOS			
215.21.01.000	Gastos en Personal	1.323.543.796	
215.22.01.001	Para Personas	15.000.000	
215.22.02.002	Vestuario Accesorios y prendas Diversas		10.000.000
215.22.02.003	Calzado		2.000.000
215.22.03.001	Para Vehículos		10.000.000
215.22.03.002	Para Maquinarias y Equipos	116.263	
215.22.03.999	Para Otros		3.000.000
215.22.04.002	Textos y otros Materiales de Enseñanza		23.000.000
215.22.04.003	Productos Químicos		15.000.000
215.22.04.004	Productos Farmacéuticos		10.000.000
215.22.04.005	Materiales y Útiles Quirúrgicos		3.000.000
215.22.04.006	Fertilizantes, Insecticida, Fungicidas	1.500.000	
215.22.04.008	Menaje para Oficinas, Casinos y Otros		10.000.000
215.22.04.009	Insumos, Repuestos y Accesorios Computacionales		25.000.000

215.22.04.011	Repuestos y Accesorios para mantenimiento y Reparaciones	1.500.000	
215.22.04.013	Equipos Menores		15.000.000
215.22.04.014	Productos Elaborados de Cuero, Caucho y Plástico	13.000.000	
215.22.04.015	Productos Agropecuarios y Forestales		40.000.000
215.22.05.002.001.003	Consumo Campamentos	8.000.000	
215.22.05.003	Gas		5.000.000
215.22.05.005	Telefonía fija	5.000.000	
215.22.05.008	Enlaces de Telecomunicaciones		22.500.000
215.22.06.002	Mantenimiento y Reparación de Vehículos		2.000.000
215.22.06.004	Mantenimiento y Reparación de Máquinas y Equipos		7.000.000
215.22.06.007	Mantenimiento y Reparación de Equipos Informáticos		24.000.000
215.22.06.999	Otras Mantenciones y Reparaciones	4.000.000	
215.22.07.001	Servicios de Publicidad		7.000.000
215.22.07.002	Servicios de Impresión		20.000.000
215.22.07.003	Servicios de Encuadernación y Empastes		8.000.000
215.22.08.010	Servicios de Suscripciones y Similares		3.000.000
215.22.08.011	Servicio de Producción y Desarrollo de Eventos		60.000.000
215.22.08.999	Otros	27.000.000	
215.22.09.001	Arriendo de Terrenos	4.000.000	
215.22.09.002	Arriendo de Edificios		1.000.000
215.22.09.004	Arriendo de Mobiliario y Otros		4.500.000
215.22.09.005	Arriendo de Máquinas y Equipos		110.000.000
215.22.09.006	Arriendo Equipos Informáticos		16.000.000
215.22.09.999	Otros	411.000.000	
215.22.11.001	Estudios e Investigaciones		28.000.000
215.22.11.002	Cursos de Capacitación		5.000.000
215.22.11.003	Servicios Informáticos		37.000.000
215.22.11.999	Otros		95.040.000
215.22.12.003	Gastos de Representación, Ceremonial y Protocolo		8.000.000
215.22.12.999	Otros	15.000.000	
215.24.01.001	Fondos de Emergencias		55.000.000
215.24.01.004	Organizaciones Comunitarias		25.000.000
215.24.01.007	Asistencia Social	200.000.000	
215.24.01.008	Premios y otros		65.000.000
215.24.01.999	Otras Transferencias al Sector Privado		1.600.000
215.24.03.090	Al F. C. M.	34.000.000	
215.24.03.092	Art. 14 Nº 6 Ley Nº 19.695	59.000.000	
215.24.03.099	A otras entidades públicas		22.000.000
215.24.03.100	A otras Municipalidades	123.000.000	
215.25.01.001	Impuestos	22.000.000	
215.26.01.001	Devoluciones	6.000.000	
215.26.02.001	Compensación daños a terceros	2.400.000	
215.26.04.001	Arancel Registro Civil	12.500.000	
215.29.01.001	Terrenos	1.500.000	
215.29.02.001	Edificios		265.000.000
215.29.05.001	Máquinas y equipos de oficina	1.000.000	
215.29.05.999	Otras	5.000.000	
215.29.06.001	Equipos computacionales y periféricos		40.000.000
215.29.06.002	Equipos de Comunicaciones para redes Inf		6.000.000
215.29.07.001	Programas Computacionales		30.000.000
215.31.02.002.001.001	Consultorías en Infraestructura Vial	17.000.000	
215.31.02.002.001.003	Consultorías en Infraestructura Comunitaria	75.000.000	
215.31.02.002.001.004	Consultorías en Educación Salud y At. Menores	40.000.000	
215.31.02.003.001.001	Terrenos para Infraestructura Vial	22.060.000	
215.31.02.003.001.002	Terrenos para Equipamiento Vial		
215.31.02.003.001.003	Terrenos para Infraestructura Comunitaria		
215.31.02.004.001.001	Obras Civiles en Infraestructura Vial	150.000.000	
215.31.02.004.001.002	Obras Civiles en Equipamiento Vial	160.000.000	
215.31.02.004.001.003	Obras Civiles en Infraestructura Comunitaria	495.000.000	
215.31.02.004.001.004	Obras Civiles en Educación Salud y Atención de Menores		200.000.000
215.31.02.004.001.005	Obras Civiles en Programas de Empleo	35.259.000	

Total Aplicación de Fondos	3.289.379.059	1.538.640.000
Total Aplicaciones	1.750.739.059	

b.- Ord. N°431 de la Dirección de Obras Municipales.

Se explica por el **Secretario Municipal** que la información que se remite por **Sr. Director de Obras Municipales** es la que corresponde de conformidad a lo dispuesto en el artículo 1.4.21 de la **Ordenanza General de Urbanismo y Construcciones** de informar al **Concejo Municipal** de la nómina de los anteproyectos, subdivisiones y permisos otorgados y que en esta oportunidad son los correspondientes al mes de mayo del presente año.

c.- Memorando N°1081 de la Secplac.

Se explica por don **Leopoldo Pérez Lahsen** que el referido documento se relaciona con los **Programas de Pavimentos Participativos**, y que en este caso corresponde a la Selección del **18° Llamado de Pavimentos Participativos de la Región Metropolitana** efectuados por la **Secretaría Minisaterial Metropolitana de Vivienda y Urbanismo**.

Se formulan diversas consultas por los señores concejales, las que son evacuadas en el acto por el citado funcionario.

Con el mérito de lo expuesto, se adopta por la unanimidad de los señores concejales el siguiente:

ACUERDON° 175 - 2009: Aprobar y comprometer los aportes correspondientes al 18° llamado del programa de pavimentos participativos, de acuerdo al siguiente detalle:

Proyecto	MONTOS \$
PJE. EL ATARDECER	7.051.200-
LA PRIMAVERA	39.664.092
MAHUIDANCHI	51.696.527
TOTAL COSTO DE LA INVERSION	98.411.819
APORTE VECINOS	458.000
APORTE MUNICIPAL	529.168

d) **Memorando N°328** de la **Comisión Evaluadora**, sobre proyecto denominado “ **Construcción Sede Comunitaria, Villa Padre Hurtado I**”.

El Sr. **Administrador Municipal**, explica que en este caso, la información que se entrega es para conocimiento del **Concejo Municipal**, ya que no se requiere acuerdo para su ejecución.

Por su parte don **Leopoldo Pérez** señala que en el marco del proceso de licitación pública de los proyectos presentados a la **Mesa Técnica Regional del Programa Quiero Mi barrio** dependiente de **Secretaría Regional Ministerial de Vivienda y Urbanismo** y **Municipalidad de Puente Alto**, la **Comisión de Evaluación** integrada por profesionales de **DESAM, SECPLA, DOM y PQmB**, puede informar lo siguiente:

Se efectuó el acto de Apertura del proceso de licitación pública del **Proyecto “Construcción de Sede Comunitaria, Barrio Padre Hurtado”**, [2423-56-LE09](#) al que asistieron las siguientes empresas:

	OFERENTE	OFERTA CONSTRUCCIÓN SEDE COMUNITARIA (VALOR SIN IVA)
1	PAMELA ROBERT	\$ 35.312.245
2	ISAAC SILVA	\$ 37.017.210
3	AGUEVEC LTDA.	\$ 44.851.120
4	SEPAG LTDA.	FUERA DE BASE SEGÚN PUNTO 3.7 DE BASES ADMINISTRATIVAS
5	CONSTRUCTORA NACIONAL	\$ 38.541.487
6	NEIRA VIDAL LTDA.	\$ 35.709.372
7	SANCHEZ DIAZ Y CIA LTDA	\$ 39.660.000
8	JUAN MAC-BRIDE	\$ 44.189.801

Tras la reunión de la **Comisión Evaluadora** y luego de una revisión de los antecedentes presentados; oferta económica, capacidad económica de la empresa, recursos físicos y humanos, plan de trabajo, experiencia y plazo de ejecución de los oferentes, se obtuvo la siguiente evaluación:

-Las empresas **Pamela Robert, Isaac Silva, Aguevec Ltda, Constructora Nacional, Neira Vidal Ltda., Sánchez Díaz Ltda, y Juan Mac-Bride**, cumplen con los recursos físicos y humanos para la ejecución de la obra.

-Las empresas **Pamela Robert, Isaac Silva, Aguevec Ltda, Constructora Nacional, Neira Vidal Ltda. y Juan Mac-Bride**, cumplen con el plazo de ejecución establecido para la presente licitación.

-Las empresas **Pamela Robert, Isaac Silva, Aguevec Ltda, Constructora Nacional, Neira Vidal Ltda. y Juan Mac-Bride**, acreditan experiencia necesaria para la construcción de la Sede Comunitaria.

-Todos los oferentes tienen una capacidad económica mayor al 15% del valor estimado para esta licitación.

-Las empresas **Pamela Robert, Isaac Silva, Neira Vidal Ltda., Sánchez Díaz Ltda**, cumplen con el presupuesto oficial estimado.

ANÁLISIS COMPARATIVO OFERTANTES LICITACIÓN
“CONSTRUCCIÓN DE SEDE COMUNITARIA BARRIO PADRE HURTADO I”

EMPRESA	Capacidad Económica (5%)		Recursos Físicos y Humanos (15%)		Experiencia (20%)		Plazo Ejecución (20%)		Oferta Económica (40%)		PTJE FINAL
	Ptje	Pond	Ptje	Pond	Ptje	Pond	Ptje	Pond	Ptje	Pond	
PAMELA ROBERT	100	5	97	15	100	20	100	20	100	40	99,55
ISAAC SILVA	100	5	75	11	100	20	83	17	95	38	91,00
AGUEVEC LTDA	100	5	97	15	100	20	56	11	79	31	82,00
CONSTRUCTORA NACIONAL	100	5	75	11	100	20	67	13	92	37	86,00
NEIRA VIDAL LTDA	100	5	100	15	100	20	56	11	99	40	91,00
SANCHEZ Y DÍAZ	100	5	75	11	0	0	44	9	89	36	61,00
JUAN MAC-BRIDE	100	5	75	11	100	20	80	16	80	32	79,00

De acuerdo con el presente cuadro, la mejor oferta corresponde a la **Empresa Pamela Robert.**, con un puntaje de 99,95 puntos.

Por lo anteriormente expuesto, la referida comisión recomendó al Sr. Alcalde adjudicar la presente licitación dado los antecedentes, a la empresa **Pamela Robert**, salvo su mejor parecer.

El Monto total de adjudicación para la licitación “**Construcción de Sede Comunitaria Barrio Padre Hurtado I**” fue por la suma de \$ 35.312.245 más IVA.

e.- **Memorando N°329** de la **Comisión Evaluadora** sobre proyecto denominado “ **Construcción de Sede Comunitaria y Telecentro Barrio El Duraznal**”.

El Sr. **Administrador Municipal** explica que también en este caso, la información que se entrega es para conocimiento del **Concejo Municipal**, ya que no se requiere acuerdo para su ejecución.

A su vez don **Leopoldo Pérez** señala que en el marco del proceso de licitación pública de los proyectos presentados a **Mesa Técnica Regional del Programa Quiero Mi Barrio dependiente de Secretaría Regional Ministerial de Vivienda y Urbanismo y Municipalidad de Puente Alto**, la **Comisión de Evaluación** integrada por profesionales de DESAM, SECPLA, DOM y PQmB, puede informar lo siguiente:

Se efectuó el acto de Apertura del proceso de licitación pública del **Proyecto “Construcción de Sede Comunitaria y Telecentro, Barrio EL Duraznal”, 2423-55-LE09**, al cual se presentaron las siguientes empresas:

El Monto total de adjudicación para la licitación “**Construcción de Sede Comunitaria y Telecentro, Barrio El Duraznal**”, es por la suma de \$ **43.522.615 más IVA.**

f.- Memorando N°49 de Alcaldía.

Se explica por el **Secretario Municipal** que en cumplimiento a lo dispuesto en el Art.8° de la **ley N°18.695**, Orgánica Constitucional de Municipalidades, el Sr. **Alcalde** entrega para conocimiento del **H. Concejo Municipal** un informe pormenorizado acerca de las licitaciones, contrataciones, adjudicaciones y similares que ha realizado el **Municipio** en el mes inmediatamente anterior.

Los señores concejales, formulan diversas consultas que son respondidas en el acto, por el referido funcionario.

h) Transacción extrajudicial.

Se explica por el **Alcalde** que el **Director (S) de Aseo, Ornato y Áreas Verdes**, realizó una revisión de las cuentas de consumo de agua potable en forma conjunta entre funcionarios de esa Dirección y la empresa Aguas Andinas S.A., se determinó la existencia de un saldo a favor del Municipio en el caso de los **Medidores de Agua Potable (MAP)** existentes a nombre de la **Municipalidad**, ya que con ocasión de las obras del **METRO** se tuvieron que eliminar varios de ellos, y además el caso específico de uno que se había destinado transitoriamente al abastecimiento de agua potable para los vecinos del Ex Campamento Monseñor Alvear, durante el período que tomó la construcción de las viviendas definitivas, todo lo cual asciende a la suma de **\$26.039.063.-** a favor del Municipio.-

Por otra parte, existe una deuda ante la empresa **Aguas Andinas S.A.**, por concepto de la instalación del servicio de agua potable y alcantarillado del **Consultorio Karol Wojtyla** por la suma de **\$4.941.449.-**

Asimismo, se ha realizado un levantamiento de aquellos servicios de agua potable en áreas verdes que presentan mayores problemas de hurto de agua y / o dificultades en la gestión de lectura de consumos, lo que genera incrementos en el gasto que afectan los presupuestos del Municipio. Ante esto se ha iniciado desde el año 2008 la instalación de nueva tecnología que permite mantener estos medidores en cámaras herméticas que dificulta el hurto del vital elemento y que cuenta además con un sistema de toma de lectura por radiofrecuencia, generando una notable disminución en el error de lectura de los consumos asociados a estos servicios.

Frente a tales circunstancias, se conversó con la citada empresa objeto de llegar a una pronta solución al caso expuesto, llegándose a un compromiso de acuerdo en cuya virtud ambas deudas se van a compensar y con el saldo restante generado a favor del Municipio, la empresa **Aguas Andinas** se reconoce deudora de ella entregando una **Nota de Crédito** por dicha suma, la que será mensualmente descontada de los consumos futuros.

Concluye señalando que a objeto de materializar lo anterior se requiere de un **Acuerdo** expreso del **Municipio** en este sentido.

Se formulan diversas consultas por los señores concejales, las que son abordadas en el acto por el Sr. **Alcalde** y por el Sr. **Leopoldo Pérez**.

Con el mérito de lo expuesto, se adopta por la unanimidad de los señores concejales el siguiente:

ACUERDO N° 176 - 2009: Autorizar la celebración de una Transacción extrajudicial con la empresa Aguas Andinas, en cuya virtud y previa aplicación de las compensaciones mutuas, relacionadas con las cuentas por consumo de ese servicio básico, la referida empresa emitirá una Nota de crédito por la suma de \$24.000.000.- a favor de la Municipalidad de Puente Alto, que se irá pagando mediante deducciones de futuros consumos.

h) Cambio de fecha de sesión del Concejo Municipal.

El Sr. **Administrador Municipal** manifiesta que por compromisos ineludibles el **Alcalde** no estará presente para la sesión del 10 de Septiembre, motivo por el cual solicita la factibilidad de adelantar la fecha de esa sesión.

Se emiten diversas opiniones por parte de los señores concejales.

Con el mérito de lo expuesto, se adopta por la unanimidad de los señores concejales el siguiente:

ACUERDO N° 177 - 2009: Adelantar la sesión N°25 – 2009, fijada para el día 10 de septiembre a las 10:00 horas, para el día 08 de septiembre a las 15:00 horas.-

i) Situación con Ordenanza Municipal de Zoonosis.

Se explica por el **Alcalde** que en días pasados sostuvo una reunión con el **Sr. Contralor General de la República**, oportunidad en la que abordó diversos temas que le eran de interés como autoidad de la comuna, entre los cuales conversó respecto a la reclamación por la supuesta matanza de perros vagos interpuesta por una entidad protectora de los animales.

Manifiesta que le dió a conocer la posición del **Municipio** frente a esta situación, quedando comprometida dicha autoridad, que a la brevedad emitiría un pronunciamiento al respecto.

j) **Situación con Consejera Regional .**

El **Alcalde** manifiesta su preocupación porque la **Consejera Regional** doña **Gloria Requena** elegida por el **Distrito 29**, rechazó unos proyectos destinados a Puente Alto, manifestando que en ese tipo de iniciativas no se debe actuar con sesgo político, sino que mirando el bienestar de la comuna, al igual que lo hicieron don **Oswaldo Andrade Lara** y don **Fernando Madrid**, gracias a los cuales, el **Gobierno Regional** va a reвер este tema el próximo Lunes.

El Sr. **Alcalde** acorde a lo señalado al comienzo de esta sesión, hace abandono de la Sala, asumiendo la Presidencia la Sra. **Vivian Maira Smith**.

4.- CUENTA DE COMISIONES

La Sra. Presidenta (S) doña **Vivian Maira Smith** ofrece la palabra.

Intervención de la concejala Sra. Sylvia Roubillard Hauyon.-

Se refiere a los siguientes temas:

a) **Pago del Bono SAE.-**

Solicita un Informe relacionado con el pago del **Bono SAE**; acorde a lo resuelto al efecto por **Contraloría General de la República**.

El Sr. **Administrador Municipal** señala que ese Bono es pagado en la medida que existan excedentes, pero que sin perjuicio para la próxima sesión puede entregar un Informe referido a dicha materia.

b) **Proyecto para párvulos en Peñalolén.**

Indica que en el Diario el Mercurio apareció una interesante crónica referida a un proyecto para los párvulos desarrollado en Peñalolén, por lo que solicita estudiar la posibilidad de poder implementarlo en Puente Alto. Indica que el fundamento de su petición es porque toda iniciativa que vaya en beneficio de este sector de la población tiene un valor incalculable, en especial porque involucra a los apoderados. Hace entrega de la página del referido medio de comunicación en que apareció dicha información, para que sea entregada a la Sra. **Rosa Valdés**.

c) **Riesgo para menores en accesos del Metro.**

Indica la concejala que le ha tocado ver en varias oportunidades a menores desplazándose en forma temeraria por las salidas del **METRO**, por lo que solicita una solución para prevenir la ocurrencia de eventuales accidentes.

Se produce un debate sobre esta materia.

El Sr. **Administrador Municipal** propone enviar un oficio a la empresa **METRO** para que sea ella la que adopte las medidas que correspondan.

La Sra. **Presidenta (S)** manifiesta que la propuesta del Sr. **Administrador Municipal** es la medida más adecuada, concordando en ello el resto de los señores concejales.

d) Fiestas Privadas en PUB de Vizcachas.

Solicita se investigue la información que ha recibido que en un PUB de esa localidad se estaría realizando fiestas privadas, en la que se expende Alcohol sin respeto a la legalidad vigente.

Se emiten diversas opiniones por parte de los señores concejales y funcionarios municipales presentes.

El Sr. **Administrador Municipal** manifiesta que si hay transgresión a las disposiciones de la **Ley de Alcoholes**, lo más aconsejable sería oficiar a Carabineros de Chile, informándoles de esta situación para que la investiguen.

La Sra. **Presidenta (S)** manifiesta que la propuesta del Sr. **Administrador Municipal** es la medida más adecuada, concordando en ello el resto de los señores concejales.

Intervención de concejal Lucas Palacios Covarrubias.

Se refiere a los siguientes temas:

a) Situación de Feria Libre El Esfuerzo

Manifiesta el concejal que los feriantes de ese sindicato han mantenido un permanente reclamo por el traslado del que fueron objeto. Añade que a raíz de lo anterior intervino don **Pablo Longueira**, quien escuchó las aprehensiones de estos comerciantes y de los vecinos del sector.

Indica que a raíz de la gravedad que se estaba produciendo el funcionario don **Fermín León**, por no estar dadas las garantías estimó pertinente aplazar ese traslado.

Agrega que los feriantes solicitaron su mediación para que se pudieran entrevistar con el Alcalde antes de que se materializara ese traslado, lo que se realizó el día Lunes pasado.

Señala que le interesaba aclarar en **Concejo** el nivel de su intervención en estos hechos.

La Sra. **María Angélica Villadangos** indica que es importante aclarar que ningún concejal tiene la facultad de intervenir en este tipo de materias, y menos de impedir que un **Decreto Alcaldicio** se cumpla.

Manifiesta que el pretender tranquilizar a los feriantes no justifica lo que se pudo haber producido por la indignación de los vecinos residentes que estaban esperanzados que después de 16 años, iban a estar libres al menos por un día de esa feria libre, y no de tenerla dos días a la semana como ha ocurrido hasta ahora.

Concluye señalando que el **Alcalde** es partidario de aplicar este mismo principio, en otros lugares en que los vecinos sean afectados dos días a la semana con una feria, salvo que sean los mismos vecinos que soliciten mantener esta situación.

La concejala Sra. **María Teresa Alvear** indica que ella es partidaria que ninguna calle sea afectada con el funcionamiento de una feria libre dos días a la semana, sino que se aplique un criterio de rotación.

Intervención de concejal Fernando Madrid.

Manifiesta que le interesa conocer el Informe por los resultados en prescolar por la aplicación del **Método Matte**, por lo que solicita éste le sea entregado para la próxima sesión.

Don **René Borgna** señala que fue solicitado, pero no ha sido entregado por lo que se insistirá con don **José Miguel Espinoza**.

5.- ASUNTOS PENDIENTES.-

No se trata este punto.

6.- TABLA ORDINARIA.-

Licitación Pública.-

Se informa por el Sr. **Administrador Municipal** que al igual que en años anteriores se efectuó el llamado a licitación pública denominado “**ALMUERZO CON EL ADULTO MAYOR**”, el que fue ordenado mediante **Decreto Exento N°1.280** de fecha 10 de Agosto del 2009.

Dicha Licitación pública fue identificada en el portal www.mercadopublico.cl, como **ID:2423 – 62 – LE09.-**

El cierre de las ofertas a través del portal se realizó el día 19 de agosto presentándose sólo dos oferentes: **JAMES MUÑOZ LABRA** y **CASINOS INTEGRADOS LTDA.**

Al acto de apertura solamente se presentó el oferente **CASINOS INTEGRADOS LTDA.**

Realizada la evaluación técnica administrativa, se informó que el oferente cumple con lo establecido en las correspondientes bases.

Realizada la apertura de la oferta económica se determina que la oferta entregada asciende a la suma de \$2.990.-

En virtud de lo anteriormente expuesto, dicha comisión sugiere adjudicar dicha licitación al referido proponente, que es quien por lo demás ha entregado este mismo servicio en los últimos años con una adecuada calidad.

Se formulan diversas consultas que son evacuadas en el acto por el citado funcionario.

Con el mérito de lo expuesto, se adopta por la unanimidad de los señores concejales el siguiente:

ACUERDO N° 178 - 2009: Autorizar la adjudicación de la licitación pública denominada “ ALMUERZO CON EL ADULTO MAYOR”, identificada en el portal www.mercadopublico.cl, como ID:2423 – 62 – LE09, por el precio unitario de \$2.990.- más IVA.-

7.- VARIOS.-

Atendido lo avanzado de la hora no se tratan estos puntos.-

Siendo las doce horas con treinta minutos, la Sra. **Presidenta (S)** levanta la **sesión ordinaria N° 24 - 2009**, en nombre de **Dios, la Patria y la Comunidad de Puente Alto.**

**VIVIAN MAIRA SMITH
PRESIDENTA (S)**

**MIGUEL ÁNGEL ROMÁN AZAR
SECRETARIO MUNICIPAL**